

Số: 2403 /TTr-UBND

Cao Bằng, ngày 14 tháng 8 năm 2024

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 52/2020/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng Quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 77/2021/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng sửa đổi một số điều của Quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 ban hành kèm theo Nghị quyết số 52/2020/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Công văn số 3200-CV/VPTU ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Văn phòng Tỉnh ủy Cao Bằng thông báo kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy về dự kiến phương án bố trí đối với số vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 còn lại và dự kiến phương án bố trí đối với số vốn dự phòng nguồn ngân sách địa phương;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1760/TTr-SXD ngày 14 tháng 8 năm 2024; của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2220/SKHĐT-KGKTĐN ngày 14 tháng 8 năm 2024.

Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh trình Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng

2. Dự án nhóm: Dự án nhóm C.

3. Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư: HĐND tỉnh Cao Bằng.

4. Cơ quan quyết định đầu tư: UBND tỉnh Cao Bằng.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng tỉnh Cao Bằng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Khu A của Trung tâm Giáo dục Thường xuyên tỉnh tại Tổ 1, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 10.000.000.000,0 đồng (*Mười tỷ đồng chẵn*).

Nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình: Chi xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước (tính bố trí).

8. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

9. Cơ quan quản lý, sử dụng sau đầu tư: Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng.

10. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

Thực hiện nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng giao tại Công văn số 1775/UBND-TH ngày 15/7/2024 về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư, Sở Xây dựng đã lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và trình Sở Kế hoạch và Đầu tư - Cơ quan có thẩm quyền thẩm định. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng và báo cáo kết quả thẩm định tại Báo cáo số 2135/BC-SKHĐT ngày 06 tháng 8 năm 2024.

Sở Xây dựng đã tiếp thu, hoàn thiện Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo ý kiến thẩm định và báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Công văn số 1775/UBND-TH ngày 15/7/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư;

2. Báo cáo số 2135/BC-SKHĐT ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc Báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng;

3. Báo cáo số 1730/BC-SXD ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Sở Xây dựng về việc Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng (*chỉnh sửa theo kết quả thẩm định*);

4. Công văn số 1279/SXD-QLXD ngày 9 tháng 8 năm 2024 của Sở Xây dựng v/v Báo cáo giải trình ý kiến thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng

5. Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng.

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, XD, TC;
- VP UBND tỉnh: LĐVP; CV: TH, KT;
- Lưu: VT, TH(ĐT).





Hoàng Xuân Ánh

Số: /NQ-HĐND

Cao Bằng, ngày tháng 8 năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án: **Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ 21**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng.

2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, là điều kiện quan trọng để nâng cao chất lượng giáo dục của Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật, hướng đến mục tiêu quan tâm, chăm lo hơn nữa đến trẻ em hoàn cảnh đặc biệt, chia sẻ khó khăn với các gia đình, tạo điều kiện để trẻ em được học tập,

phát triển an toàn, lành mạnh.

3. Quy mô đầu tư

Quy mô đầu tư hoàn thiện cơ sở vật chất bao gồm:

3.1. Nhà lớp học:

Xây dựng mới Nhà lớp học 2 tầng tại vị trí tháo dỡ Hội trường và nhà lớp học hiện trạng đã bị xuống cấp. Bố trí 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, hành lang nhà cầu kết nối các khu phòng học, khu ký túc xá. Mặt bằng bố trí:

+ Tầng 1: 5 lớp học mầm non (mỗi lớp học gồm phòng học, khu wc, kho đồ), phòng học Mỹ thuật, khu wc chung, 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, hành lang nhà cầu.

+ Tầng 2: 7 lớp học tiểu học, phòng học Âm nhạc, khu wc chung, 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, đường dốc, hành lang nhà cầu.

Riêng khối thang máy làm tầng 3 để kết nối với Ký túc xá 3 tầng.

Kết cấu, hoàn thiện: Móng trụ đơn BTCT trên nền đất tự nhiên, kết hợp móng tường xây đá hộc. Khung, dầm, sàn đổ BTCT toàn khối. Tường xây gạch, xây trát dùng VXM M50#. Mái lợp tôn. Cửa đi, cửa sổ, vách kính bằng cửa nhôm hệ, kính dày 6,3 8mm. Lát nền bằng gạch Ceramic. Khu vệ sinh ốp tường gạch men. Hoàn thiện cấp điện, cấp thoát nước trong nhà.

3.2. Phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà

- Cổng chính: đục, bóc lớp gạch bề ngoài và ốp vật liệu mới, thay biển tên.
- Làm mới cổng phụ phía đường giao thông để ra vào khu ký túc xá.
- Sửa chữa tuyến rào: bong lớp trát cũ đoạn dọc đường giao thông qua khu lớp học và khu cổng chính, Trát lại và lăn sơn trực tiếp.
- Làm lại mặt sân khu vực nhà lớp học. Sân đổ BT đá dăm lát gạch Terazzo. Bố trí trồng cây xanh tạo cảnh quan và bóng mát.
- Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật xung quanh nhà lớp học: cấp điện, cấp nước, thoát nước,... đảm bảo đồng bộ với hệ thống chung trong công trình.

3.3. Tháo dỡ hạng mục cũ

Tháo dỡ các hạng mục đã bị xuống cấp, vị trí và quy mô không phù hợp để tạo mặt bằng xây dựng gồm:

+ Hội trường: Hạng mục nhà 1 tầng, tổng diện tích sàn: 242m², công trình được xây dựng năm 1994, Kết cấu chính: Móng trụ cột kết hợp móng xây đá hộc, tường xây gạch, sàn bê tông mác, khung, dầm đổ BTCT, mái lợp tôn sóng thẳng, vì kèo thép hình, xà gồ thép, cửa đi, cửa sổ nhựa lõi thép, nền lát gạch Ceramic.

+ Nhà lớp học: Hạng mục nhà 2 tầng, tổng diện tích 571 m², công trình được xây dựng năm 1994. Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch chịu lực, sàn tầng và sàn mái, dầm BTCT đổ liên khối, mái lợp tôn sóng thẳng, xà gồ thép, cửa

đi, cửa sổ panô gỗ, nền lát gạch xi măng hoa, Bậc cầu thang láng VXM, lan can thép...

3.4. Trang thiết bị công trình

- Mua sắm mới và bổ sung một số đồ dùng, thiết bị trong phòng học như: Bàn, ghế, ti vi, tủ đồ dùng,...

- Các thiết bị khác: Thang máy cho trẻ khuyết tật.

4. Dự án nhóm: Dự án nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư dự án: 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng chẵn).

6. Nguồn vốn: Chi xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước (tinh bố trí).

7. Địa điểm thực hiện dự án: Khu A của Trung tâm Giáo dục Thường xuyên tỉnh tại Tổ 1, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.

9. Tiến độ thực hiện dự án

- Quý III-IV/2024: Thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư.

- Quý IV/2024 - năm 2025: Thi công xây dựng; nghiệm thu hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng;

- Năm 2026: Trình phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

10. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng tỉnh.

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo kết quả thực hiện với Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng khóa XVII kỳ họp thứ 21 thông qua ngày 19 tháng 8 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh, UBND tỉnh, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Huyện ủy, Thành ủy, HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm Thông tin- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Triệu Đình Lê