

Số: /NQ-HĐND
(Dự thảo)

Cao Bằng, ngày tháng 4 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG
KHOÁ XVII KỲ HỌP THỨ 18**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 738/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2024 và Tờ trình số/TTr-UBND ngày tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc đề nghị thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01) như sau:

1. Bổ sung: 06 dự án trên địa bàn các huyện Trùng Khánh, huyện Hạ Lang, Nguyên Bình, Bảo Lạc. Trong đó:

+ Đất trồng lúa: 0,001 ha;

- + Đất rừng phòng hộ: 4,666 ha;
- + Đất rừng đặc dụng: 0 ha.

2. Điều chỉnh: 02 dự án đã thông qua tại Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 08/12/2023, cụ thể:

- Dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.
- + Tổng diện tích thực hiện dự án: 25,72 ha điều chỉnh thành 26,72 ha;
- + Đất trồng lúa: 9,67 ha điều chỉnh thành 7,86 ha;
- + Đất rừng phòng hộ: 0,83 ha điều chỉnh thành 9,23 ha.
- Dự án Nhà Văn hóa xóm Quang Thượng, xã Quang Thành, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.
- + Tổng diện tích thực hiện dự án: 0,02 ha điều chỉnh thành 0,0789 ha;
- + Đất trồng lúa: 0,02 ha điều chỉnh thành 0,0069 ha.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo kết quả với Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng khoá XVII, kỳ họp thứ 18 thông qua ngày ... tháng 4 năm 2024 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Huyện ủy, Thành ủy, HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm thông tin - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Triệu Đình Lê

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo Nghị quyết số

/NQ - HĐND ngày

/4/2024 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thực hiện (ha)	Diện tích đăng ký chuyển mục đích			Văn bản chủ trương đầu tư (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	Huyện Trùng Khánh		0,762	0,000	0,206	0,000	
1.1	Kè bảo vệ mốc và tôn tạo khu vực mốc 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,0330		Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án.
1.2	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mác - Pác Riềc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,1730		Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
2.	Huyện Hạ Lang		0,200	0,000	0,065	0,000	
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Xã Lý Quốc	0,200		0,0652		Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Hạ Lang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2024.
3	Huyện Nguyên Bình		0,440	0,000	0,132	0,000	
3.1	Trường Tiểu học Thành Công huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng	Xã Thành Công	0,440		0,1320		Quyết định số 1864/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch xây dựng Phia Oắc - Phia Đén, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng, tỷ lệ 1/2000; Quyết định số 3378a/QĐ-UBND ngày 26/10/2023 của UBND huyện Nguyên Bình về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học Thành Công, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.
4.	Huyện Bảo Lạc		8,369	0,001	4,263	0,000	
4.1	Kè chống sạt lở đường biên giới khu vực mốc 556/1-556/2, xã Cốc Pàng, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng	Xã Cốc Pàng	2,977		1,258		Quyết định số 328/QĐ-UBND-m ngày 23/11/2021 của UBND tỉnh về việc Chủ trương đầu tư dự án Kè chống sạt lở đường biên giới khu vực mốc 556/1-556/2, xã Cốc Pàng, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.
4.2	Kè chống sạt lở đường biên giới khu vực mốc 560-561, xã Cốc Pàng, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng	Xã Cốc Pàng, xã Thượng Hà	5,392	0,001	3,005		Quyết định số 329/QĐ-UBND-m ngày 23/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Kè chống sạt lở đường biên giới khu vực mốc 560 - 561, xã Cốc Pàng, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.
Tổng			9,771	0,001	4,666	0,000	

Phụ lục 2.1

DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ - HDND ngày /4/2024 của HDND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	Ghi chú
				LUA	RPH	RDD		LUA	RPH	RDD		
(1)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		26,72	7,86	9,23	0,00	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trồng với công trình Cai tao, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).

2	Nhà Văn hóa xóm Quang Thượng, xã Quang Thành, huyện Nguyễn Binh, tỉnh Cao Bằng	xã Quang Thành	0,02	0,02	0,00	0,00	0,0789	0,0069	7,87	9,23	0,00	Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND xã Quang Thành về việc phê duyệt hồ sơ xây dựng công trình: Nhà văn hóa xóm Quang Bình, Quang Trung, Quang Thượng, Nà Lằng, xã Quang Thành, huyện Nguyễn Bình, tỉnh Cao Bằng	Khi thực hiện dự án lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đang kỳ danh mục theo Quyết định điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023 chưa xác định được ranh giới thực hiện dự án cụ thể chỉ xác định được vị trí dự kiến thực hiện công trình, tuy nhiên khi khảo sát thiết kế diện tích 0,02 ha theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (phê duyet tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 13/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng) không đủ diện tích xây dựng Nhà văn hóa, do vậy cần phải điều chỉnh, diện tích, loại đất theo hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyet tại Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND xã Quang Thành về việc phê duyệt hồ sơ xây dựng công trình: Nhà văn hóa xóm Quang Bình, Quang Trung, Quang Thượng, Nà Lằng, xã Quang Thành, huyện Nguyễn Bình, tỉnh Cao Bằng.
Tổng			25,74	9,69	0,83	0,00	26,80	7,87	9,23	0,00			