

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 739 /TTr-UBND

Cao Bằng, ngày 29 tháng 3 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc bổ sung, điều chỉnh dự án, công trình thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024
(bổ sung, điều chỉnh đợt 01)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Tờ trình số 463/TTr-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 01).

Ngày 04 tháng 3 năm 2024 UBND tỉnh Cao Bằng ban hành Tờ trình số 463/TTr-UBND về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 01). Tuy nhiên theo

chương trình công tác của HDND tỉnh, Kỳ họp thứ 18 (chuyên đề) đã thay đổi thời gian họp. Ngày 27/3/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục có Báo cáo số /BC - STNMT về việc tổng hợp lần 2 Danh mục dự án, công trình đăng ký thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01). Sau khi xem xét Báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh:

1. Bổ sung Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024: 03 dự án, công trình trên địa bàn huyện Trùng Khánh với tổng diện tích thu hồi đất là 1,342 ha. Cụ thể:

ST T	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất			
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)+(8)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đường giao thông nội thị tổ 2 - tổ 3, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Thị trấn Trùng Khánh	0,580				0,580
2	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,033		0,454
3	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,173		0,102
Tổng			1,342		0,206		1,136

2. Điều chỉnh Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024: 02 dự án, công trình trên địa bàn huyện Hà Quảng, cụ thể:

- Dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng: Điều chỉnh diện tích, loại đất từ 25,72 ha (đất trồng lúa 9,67 ha; đất rừng phòng hộ 0,83 ha; đất khác 15,22 ha) thành 26,72 ha (đất trồng lúa 7,86 ha; đất rừng phòng hộ 9,23 ha; đất khác 9,63 ha).

- Dự án Xây mới chợ xã Càn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng: Điều chỉnh diện tích từ 0,30 ha (đất khác) thành 0,28 ha (đất khác).

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua./. *Đang*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT;
- Các Ủy viên UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, TP KT;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, NĐ (TT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đang
Hoàng Xuân Ánh

Phụ lục 01

BỘ SUNG DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỘ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo Tờ trình số 739 /TTr - UBND ngày 29 /3/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)+(8)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đường giao thông nội thị tổ 2 - tổ 3, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Thị trấn Trùng Khánh	0,580				0,580	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 18/10/2021 của HĐND huyện Trùng Khánh thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 huyện Trùng Khánh (nguồn vốn ngân sách địa phương huyện quản lý)
2	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,033		0,454	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140 /QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
3	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bàn Mạc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,173		0,102	Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
Tổng			1,342		0,206		1,136	

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)
(Kèm theo Tờ trình số 739 /TTr - UBND ngày 29 /3/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng) *Chang*

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 102/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023								NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG								Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD	Đất khác				LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		15,22	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	9,63	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích, loại đất theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
2	Xây mới chợ xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,30	0,00	0,00		0,30	Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng về việc phê duyệt dự án công trình: Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích theo Quyết định phê duyệt dự án số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng.
Tổng			26,02	9,67	0,83	0,00	15,52			27,00	7,86	9,23	0,00	9,91		

Số: 738 /TTr-UBND

Cao Bằng, ngày 29 tháng 03 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Ngày 28/3/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 924/BC - STNMT về việc tổng hợp lần 2 Danh mục dự án, công trình đăng ký thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01). Sau khi xem xét Báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01), như sau:

1. Bổ sung Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024: 03 dự án (02 dự án trên địa bàn huyện

Trùng Khánh, 01 dự án trên địa bàn huyện Hạ Lang) với diện tích đất trồng lúa 0 ha, Đất rừng phòng hộ: 0,271 ha, Đất rừng đặc dụng: 0 ha. Cụ thể như sau:

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thực hiện (ha)	Diện tích đăng ký chuyển mục đích		
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1.	Huyện Trùng Khánh		0,762	0,000	0,206	0,000
1.1	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,0330	
1.2	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,1730	
2.	Huyện Hạ Lang		0,200	0,000	0,065	0,000
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Xã Lý Quốc	0,200		0,0652	
Tổng			0,962	0,000	0,271	0,000

2. Điều chỉnh Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024: 01 dự án.

- Dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng: điều chỉnh diện tích, loại đất từ 25,72 ha (đất trồng lúa 9,67 ha; đất rừng phòng hộ 0,83 ha; đất khác 15,22 ha) thành 26,72 ha (đất trồng lúa 7,86 ha; đất rừng phòng hộ 9,23 ha; đất khác 9,63 ha).

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua./. *(Chữ ký)*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT;
- Ủy viên UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, NĐ (TT).



Hoàng Xuân Ánh

TỔNG HỢP LẦN 2 DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo Tờ trình số 738

.TTr - UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thực hiện (ha)	Diện tích đăng ký chuyển mục đích			Văn bản chủ trương đầu tư (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	Huyện Trùng Khánh		0,762	0,000	0,206	0,000	
1.1	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,0330		Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
1.2	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,1730		Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
2.	Huyện Hạ Lang		0,200	0,000	0,065	0,000	
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Xã Lý Quốc	0,200		0,0652		Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Hạ Lang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2024.
Tổng			0,962	0,000	0,271	0,000	

Phụ lục 2.1

DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo Tờ trình số

738

/TTr - UBND ngày

29

/3/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng)

(Chữ ký)

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 103/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023							NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG							Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyet)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyet)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD				LUA	RPH	RDD		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ- UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
Tổng			25,72	9,67	0,83	0,00			26,72	7,86	9,23	0,00		

Số: /NQ-HBND
Cao Bang, ngày tháng 4 năm 2024

(Dự thảo)

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bang năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01)

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CAO BANG
KHOA XVII KỲ HỌP THỨ 18

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số .../TT-UBND ngày ... tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bang về việc đề nghị thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bang năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01); Báo cáo tham tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bang năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01) như sau:

1. Bổ sung: 03 dự án trên địa bàn huyện Trùng Khánh và huyện Hà Lang; Trong đó:

+ Đất trồng lúa: 0 ha;

+ Đất rừng phòng hộ: 0,271 ha;

+ Đất rừng đặc dụng: 0 ha.

2. Điều chỉnh: Dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng đã thông qua tại Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 08/12/2023, cụ thể:

- Tổng diện tích thực hiện dự án: 25,72 ha điều chỉnh thành 26,72 ha;
- Đất trồng lúa: 9,67 ha điều chỉnh thành 7,86 ha;
- Đất rừng phòng hộ: 0,83 ha điều chỉnh thành 9,23 ha.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo kết quả với Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng khoá XVII, kỳ họp thứ 18 thông qua ngày tháng 4 năm 2024 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Huyện ủy, Thành ủy, HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm thông tin - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Triệu Đình Lê

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ - HĐND ngày /4/2024 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thực hiện (ha)	Diện tích đăng ký chuyển mục đích			Văn bản chủ trương đầu tư (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	Huyện Trùng Khánh		0,762	0,000	0,206	0,000	
1.1	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,0330		Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140 /QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
1.2	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,1730		Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
2.	Huyện Hạ Lang		0,200	0,000	0,065	0,000	
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Xã Lý Quốc	0,200		0,0652		Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Hạ Lang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2024.
Tổng			0,962	0,000	0,271	0,000	

Phụ lục 2.1

DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ - HDND ngày /4/2024 của HDND tỉnh Cao Bằng)

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 103/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023							NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG							Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD				LUA	RPH	RDD		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
Tổng			25,72	9,67	0,83	0,00			26,72	7,86	9,23	0,00		

Số: /NQ-HĐND

Cao Bằng, ngày

tháng 4 năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất
trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG
KHOÁ XVII, KỲ HỌP THỨ 18**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ về thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 và
Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 463 /TTr-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 01); Tờ trình số
.../TTr-UBND ngày ... tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về
việc bổ sung, điều chỉnh dự án, công trình thông qua Danh mục các dự án, công
trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh
đợt 01); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh;
ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên
địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01) như sau:

1. Bổ sung: 04 dự án với tổng diện tích thu hồi đất là 9,251 ha (đất rừng
phòng hộ 0,206 ha; đất khác 9,045 ha) trên địa bàn thành phố Cao Bằng và
huyện Trùng Khánh. Cụ thể:

ST T	Đơn vị hành chính cấp huyện	Số lượng công trình	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất			
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6) +(7)+(8)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Thành phố Cao Bằng	01	7,909				7,909
2	Huyện Trùng Khánh	03	1,342	0,000	0,206	0,000	1,136
Tổng		04	9,251	0,000	0,206	0,000	9,045

2. Điều chỉnh: 02 dự án, công trình trên địa bàn huyện Hà Quảng đã thông qua tại Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 08/12/2023, cụ thể:

- Dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng: Điều chỉnh diện tích, loại đất từ 25,72 ha (đất trồng lúa 9,67 ha; đất rừng phòng hộ 0,83 ha; đất khác 15,22 ha) thành 26,72 ha (đất trồng lúa 7,86 ha; đất rừng phòng hộ 9,23 ha; đất khác 9,63 ha).

- Dự án Xây mới chợ xã Càn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng: Điều chỉnh diện tích từ 0,30 ha (đất khác) thành 0,28 ha (đất khác).

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo kết quả với Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng khoá XVII, kỳ họp thứ 18 thông qua ngày tháng 4 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Huyện uỷ, Thành uỷ, HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm thông tin - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Triệu Đình Lê

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ - HĐND ngày /4/2024 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)+(8)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Thành phố Cao Bằng		7,909				7,909	
	Xử lý khẩn cấp chống sạt lở bờ phải sông Bằng, đoạn từ cầu treo Soóc Nâm về cầu Nà Cáp thành phố Cao Bằng (giai đoạn 1)	phường Đề Thám và xã Hung Đạo thành phố Cao Bằng	7,909				7,909	Quyết định số 1739/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ từ nguồn dự phòng ngân sách Trung Ương năm 2023 cho một số địa phương khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở; Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc giao tổ chức khảo sát, lập báo cáo đề xuất các dự án đầu tư công khẩn cấp để khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở năm 2023.
2	Huyện Trùng Khánh		1,342		0,206		1,136	
1	Đường giao thông nội thị tổ 2 - tổ 3, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh	0,580				0,580	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 18/10/2021 của HĐND huyện Trùng Khánh thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 huyện Trùng Khánh (nguồn vốn ngân sách địa phương huyện quản lý)
2	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh	0,487		0,033		0,454	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
3	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riếc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh	0,275		0,173		0,102	Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
Tổng			9,251		0,206		9,045	

Phụ lục 1.1

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ - HĐND ngày /4/2024 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 102/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023								NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG								Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD	Đất khác				LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		15,22	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	9,63	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích, loại đất theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
2	Xây mới chợ xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,30	0,00	0,00		0,30	Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng về việc phê duyệt dự án công trình: Xây mới chợ Cản Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích theo Quyết định phê duyệt dự án số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng.
Tổng			26,02	9,67	0,83	0,00	15,52			27,00	7,86	9,23	0,00	9,91		

Số: 924 /BC-STNMT

Cao Bằng, ngày 28 tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

Về việc tổng hợp lần 2 Danh mục dự án, công trình đăng ký thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng

Ngày 22/3/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Báo cáo số 854/BC-STNMT về việc tổng hợp lần 2 Danh mục dự án, công trình đăng ký thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 01). Tuy nhiên theo chương trình công tác của HDND tỉnh, Kỳ họp thứ 18 (chuyên đề) đã thay đổi thời gian họp, theo đó Ban Kinh tế - Ngân sách bổ sung thêm 01 buổi họp thẩm tra dự thảo Nghị quyết (dự kiến vào ngày 01/4/2024).

Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục nhận được Tờ trình số 25/TTr - UBND ngày 22/3/2024 của UBND huyện Trùng Khánh; Tờ trình số 15/TTr - UBND ngày 23/3/2024 của UBND huyện Hạ Lang; Tờ trình số 837/TTr - UBND ngày 26/3/2024 của UBND huyện Hà Quảng.

1. Kết quả tổng hợp Danh mục các công trình, dự án

Theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Sở Tài nguyên và Môi trường đã xem xét nội dung Tờ trình, rà soát thành phần nội dung hồ sơ của các công trình, dự án tổng hợp vào Danh mục. Cụ thể như sau:

Stt	Tên công trình	Văn bản pháp lý	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kết quả tổng hợp
1	Huyện Trùng Khánh				
1.1	Đường nội thị Tổ 2 - tổ 3, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 18/10/2021 của HĐND huyện Trùng Khánh thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 huyện Trùng Khánh (nguồn vốn ngân sách địa phương huyện quản lý).	Thị trấn Trùng Khánh.	0,580	Dự án có trong Quy hoạch sử dụng đất, có văn bản ghi vốn thực hiện, quy mô, địa điểm thể hiện trên bản đồ kèm theo. Đủ điều kiện tổng hợp vào Danh mục thu hồi đất.
1.2	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án.	Xã Đàm Thủy.	0,487	Dự án chưa có trong QHSDĐ đến năm 2030 của huyện Trùng Khánh. Tuy nhiên chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo việc bổ sung dự án không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng (<i>Khoản 3, Điều 1, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP</i>). Văn bản ghi vốn là văn bản mật nên UBND huyện không cung cấp, quy mô, địa điểm thể hiện trên bản đồ kèm theo. Đủ điều kiện tổng hợp vào Danh mục thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất.
1.3	Khai thác khoáng sản mỏ mangan Bản Mạc - Pác Riếc, xã	Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh; Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của	Xã Quang Hán.	0,275	Dự án có trong Quy hoạch sử dụng đất. Quy mô, địa điểm thể hiện trên bản đồ kèm theo. Đủ điều kiện tổng hợp vào

	Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.	UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.			Danh mục thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất.
2	Huyện Hạ Lang				
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Hạ Lang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2024.	Xã Lý Quốc.	0,2 (diện tích đăng ký chuyển mục đích đất RPH 0,0652 ha)	Dự án chưa có trong QHSDĐ đến năm 2030 của huyện Hạ Lang. Tuy nhiên chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo việc bổ sung dự án không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng (Khoản 3, Điều 1, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP). Đủ điều kiện tổng hợp vào Danh mục chuyển mục đích sử dụng đất.
3	Huyện Hà Quảng				
3.1	Dự án khai thác chế biến quặng bauxit khu vực Đại Tổng, xã Nội Thôn và xã Thượng Thôn, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Cao Bằng chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	xã Thượng Thôn, xã Nội Thôn.	142,30	Hồ sơ kèm theo không có Giấy phép khai thác khoáng sản. Không đủ điều kiện tổng hợp vào Danh mục (Điểm đ, Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013).
3.2.	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của UBND tỉnh Về việc Phê duyệt dự án; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình.	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà.	Điều chỉnh diện tích từ 25,72 ha thành 26,72 ha.	Dự án đã có trong Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Dự án xin điều chỉnh diện tích từ 25,72 ha thành 26,72 ha theo bản vẽ thiết kế thi công đã phê duyệt (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường

					Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông). Đủ điều kiện tổng hợp vào danh mục Thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất (điều chỉnh).
3.3	Xây mới chợ xã Cần Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng về việc phê duyệt dự án công trình: Xây mới chợ Cần Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	Xã Cần Yên	Điều chỉnh diện tích từ 0,3 ha thành 0,28 ha.	Dự án đã có trong Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; được thông qua tại Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh. Dự án xin điều chỉnh diện tích từ 0,3 ha thành 0,28 ha theo Quyết định phê duyệt dự án. Đủ điều kiện tổng hợp vào danh mục Thu hồi đất (điều chỉnh).

(có Phụ lục và hồ sơ của các công trình kèm theo)

2. Báo cáo phát sinh nội dung đề nghị “điều chỉnh” đối với 02 dự án đã được HĐND tỉnh thông qua

Tại Tờ trình số 837/TTr - UBND ngày 26/3/2024 của UBND huyện Hà Quảng có nội dung đề nghị điều chỉnh diện tích, loại đất đối với 02 công trình do đó phát sinh nội dung điều chỉnh tại nghị quyết thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất. Do đó kính đề nghị UBND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh cho phép thay đổi tên nghị quyết đã đăng ký như sau:

2. 1. Thay tên “*Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 1)*” đổi thành “*Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 1)*”.

2. 2. Thay tên “Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung đợt 1)” đổi thành “Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, **điều chỉnh** đợt 1)”.

(Báo cáo này thay thế Báo cáo số 854/BC-STNMT ngày 22/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Trên đây là Báo cáo về việc tổng hợp lần 2 Danh mục dự án, công trình đăng ký thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01). Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh xem xét trình HĐND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND các huyện, Thành phố;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLDD.



GIÁM ĐỐC

Chu Đức Quang

Phụ lục 01

TỔNG HỢP LẦN 2 DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)
 (Kèm theo báo cáo số 924/BC - STNMT ngày 28/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất khác (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)+(8)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đường giao thông nội thị tổ 2 - tổ 3, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Thị trấn Trùng Khánh	0,580				0,580	Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 18/10/2021 của HĐND huyện Trùng Khánh thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 huyện Trùng Khánh (nguồn vốn ngân sách địa phương huyện quản lý)
2	Kè bảo vệ mố và tôn tạo khu vực mố 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,033		0,454	Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
3	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bàn Mạc - Pác Riềc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,173		0,102	Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
Tổng			1,342		0,206		1,136	

Phụ lục 1.1

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo báo cáo số 924/BC - STNMT ngày 28/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng)

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 102/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023								NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG								Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD	Đất khác				LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25,72	9,67	0,83		15,22	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	9,63	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích, loại đất theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
2	Xây mới chợ xã Cấn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cấn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,30	0,00	0,00		0,30	Xây mới chợ Cấn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	xã Cấn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng về việc phê duyệt dự án công trình: Xây mới chợ Cấn Yên, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh diện tích theo Quyết định phê duyệt dự án số 4763/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hà Quảng.
Tổng			26,02	9,67	0,83	0,00	15,52			27,00	7,86	9,23	0,00	9,91		

TỔNG HỢP LẦN 2 DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (BỔ SUNG ĐỢT 1)

(Kèm theo báo cáo số 924/BC - STNMT ngày 28/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng)

STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thực hiện (ha)	Diện tích đăng ký chuyển mục đích			Văn bản chủ trương đầu tư (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
				Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	Huyện Trùng Khánh		0,762	0,000	0,206	0,000	
1.1	Kè bảo vệ mốc và tôn tạo khu vực mốc 836 (2), xã Đàm Thủy, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Đàm Thủy	0,487		0,0330		Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Quyết định số 140 /QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
1.2	Khai thác khoáng sản tại mỏ mangan Bản Mắc - Pác Riềc, xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng	Xã Quang Hán	0,275		0,1730		Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1562/GP-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh.
2.	Huyện Hạ Lang		0,200	0,000	0,065	0,000	
2.1	Xây dựng nhà tiêu đội dân quân thường trực xã Lý Quốc, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.	Xã Lý Quốc	0,200		0,0652		Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Hạ Lang về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2024.
Tổng			0,962	0,000	0,271	0,000	

Phụ lục 2.1

ĐỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CAO BẰNG NĂM 2024 (ĐIỀU CHỈNH ĐỢT 1)

(Kèm theo báo cáo số 924/BC - STNMT ngày 28/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng)

NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 103/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023							NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG							Ghi chú
STT	Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Tên dự án, công trình (theo quyết định phê duyệt)	Vị trí thực hiện (cấp xã)	Tổng diện tích đăng ký thu hồi (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)			Văn bản pháp lý (Số hiệu, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	
				LUA	RPH	RDD				LUA	RPH	RDD		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	25.72	9,67	0,83		Đường tránh thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	thị trấn Xuân Hòa, xã Trường Hà	26,72	7,86	9,23	0,00	Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Về việc Phê duyệt dự án Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đường tránh thị trấn Xuân Hoà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.	Điều chỉnh theo bản vẽ thiết kế thi công được phê duyệt tại Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Hà Quảng (điều chỉnh diện tích đoạn đầu nối với đường Hồ Chí Minh; cần tăng thêm diện tích để xây dựng mái taluy an toàn; Giảm diện tích trùng với công trình Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông).
Tổng			0,00	9,67	0,83	0,00			26,72	7,86	9,23	0,00		

