

BÁO CÁO

Kết quả thẩm tra dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh (*Công văn số 364/HĐND ngày 13/8/2024 của Thường trực HĐND tỉnh*), ngày 15 tháng 8 năm 2024, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đã tiến hành thẩm tra dự thảo Nghị quyết chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng do UBND tỉnh trình tại Kỳ họp thứ 21, HĐND tỉnh khóa XVII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 (*Tờ trình số 2103/TTr-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh*). Kết quả thẩm tra như sau:

1. Về hồ sơ trình thẩm tra

Hồ sơ dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng do UBND tỉnh trình tại cuộc họp thẩm tra mới có Tờ trình của UBND tỉnh, dự thảo nghị quyết, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (ĐXCTĐT), chưa đủ các danh mục hồ sơ kèm theo ghi tại Tờ trình số 2103/TTr-UBND¹.

2. Sự cần thiết, thẩm quyền ban hành nghị quyết

- Về sự cần thiết ban hành Nghị quyết: Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh hiện nay tại Tổ 11, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng. Hiện trạng cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật nằm trong khuôn viên nhỏ hẹp, các hạng mục công trình chủ yếu là cấp III, cấp IV được xây dựng từ lâu nên đã xuống cấp nghiêm trọng không đảm bảo an toàn cho công tác dạy và học. Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh tiếp nhận quản lý, sử dụng tài sản là đất và trên đất của Trường phổ thông dân tộc nội trú tỉnh Cao Bằng, do đó chuyển đổi Khu A của Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh tại Tổ 1, phường Sông Hiến thành Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật. Hiện tại nhu cầu của xã hội về giáo dục trẻ hòa nhập rất cao nhưng điều kiện cơ sở vật chất còn hạn chế nên mới tổ chức được 8 lớp với 70 trẻ. Trong giai đoạn 2025-2030, theo định hướng Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật sẽ được tổ chức thành trung tâm hỗ trợ và phát triển giáo dục hòa nhập tỉnh Cao Bằng, dự kiến quy mô 12 lớp với 144 trẻ.

¹ Công văn số 1775/UBND-TH ngày 15/7/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng; Báo cáo số 2135/BC-SKHĐT ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Công văn số 1279/SXD-QLXD ngày 9 tháng 8 năm 2024 của Sở Xây dựng

- Căn cứ ban hành Nghị quyết: Căn cứ khoản 7, Điều 17, Luật Đầu tư công 2019 quy định thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án “7. *HĐND các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”; tại khoản 1 Điều 83 quy định nhiệm vụ, quyền hạn của HĐND các cấp “*Quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án theo quy định tại khoản 6 và khoản 7 Điều 17 của Luật này*”.

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng là cần thiết, phù hợp với tình hình thực tế và đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 7, Điều 17, Luật Đầu tư công năm 2019.

3. Về nội dung của dự thảo Nghị quyết UBND tỉnh trình

Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng với các nội dung sau:

3.1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng.

3.2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, là điều kiện quan trọng để nâng cao chất lượng giáo dục của Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật, hướng đến mục tiêu quan tâm, chăm lo hơn nữa đến trẻ em hoàn cảnh đặc biệt, chia sẻ khó khăn với các gia đình, tạo điều kiện để trẻ em được học tập, phát triển an toàn, lành mạnh.

3.3. Quy mô đầu tư

Quy mô đầu tư hoàn thiện cơ sở vật chất bao gồm:

3.3.1. Nhà lớp học:

Xây dựng mới Nhà lớp học 2 tầng tại vị trí tháo dỡ Hội trường và nhà lớp học hiện trạng đã bị xuống cấp. Bố trí 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, hành lang nhà cầu kết nối các khu phòng học, khu ký túc xá. Mặt bằng bố trí:

+ Tầng 1: 5 lớp học mầm non (mỗi lớp học gồm phòng học, khu wc, kho đồ), phòng học Mỹ thuật, khu wc chung, 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, hành lang nhà cầu.

+ Tầng 2: 7 lớp học tiểu học, phòng học Âm nhạc, khu wc chung, 02 cầu thang bộ, 01 thang máy, đường dốc, hành lang nhà cầu.

Riêng khối thang máy làm tầng 3 để kết nối với Ký túc xá 3 tầng.

Kết cấu, hoàn thiện: Móng trụ đơn BTCT trên nền đất tự nhiên, kết hợp móng tường xây đá học. Khung, dầm, sàn đổ BTCT toàn khối. Tường xây gạch,

xây trát dùng VXM M50#. Mái lợp tôn. Cửa đi, cửa sổ, vách kính bằng cửa nhôm hệ, kính dày 6,3 8mm. Lát nền bằng gạch Ceramic. Khu vệ sinh ốp tường gạch men. Hoàn thiện cấp điện, cấp thoát nước trong nhà.

3.3.2. Phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà

- Cổng chính: đục, bóc lớp gạch bề ngoài và ốp vật liệu mới, thay biển tên.

- Làm mới cổng phụ phía đường giao thông để ra vào khu ký túc xá.

- Sửa chữa tuyến rào: bong lớp trát cũ đoạn dọc đường giao thông qua khu lớp học và khu cổng chính, Trát lại và lăn sơn trực tiếp.

- Làm lại mặt sân khu vực nhà lớp học. Sân đổ BT đá dăm lát gạch Terazzo. Bố trí trồng cây xanh tạo cảnh quan và bóng mát.

- Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật xung quanh nhà lớp học: cấp điện, cấp nước, thoát nước,... đảm bảo đồng bộ với hệ thống chung trong công trình.

3.3.3. Tháo dỡ hạng mục cũ

Tháo dỡ các hạng mục đã bị xuống cấp, vị trí và quy mô không phù hợp để tạo mặt bằng xây dựng gồm:

+ Hội trường: Hạng mục nhà 1 tầng, tổng diện tích sàn: 242m², công trình được xây dựng năm 1994, Kết cấu chính: Móng trụ cột kết hợp móng xây đá hộc, tường xây gạch, sàn sê nô mái, khung, dầm đổ BTCT, mái lợp tôn sóng thẳng, vì kèo thép hình, xà gồ thép, cửa đi, cửa sổ nhựa lõi thép, nền lát gạch Ceramic.

+ Nhà lớp học: Hạng mục nhà 2 tầng, tổng diện tích 571 m², công trình được xây dựng năm 1994. Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch chịu lực, sàn tầng và sàn mái, dầm BTCT đổ liên khối, mái lợp tôn sóng thẳng, xà gồ thép, cửa đi, cửa sổ panô gỗ, nền lát gạch xi măng hoa, Bạc cầu thang láng VXM, lan can thép...

3.3.4. Trang thiết bị công trình

- Mua sắm mới và bổ sung một số đồ dùng, thiết bị trong phòng học như: Bàn, ghế, ti vi, tủ đồ dùng,...

- Các thiết bị khác: Thang máy cho trẻ khuyết tật.

3.4. Dự án nhóm: Dự án nhóm C.

3.5. Tổng mức đầu tư dự án: 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng chẵn).

3.6. Nguồn vốn: Chi xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước (tính bố trí).

3.7. Địa điểm thực hiện dự án: Khu A của Trung tâm Giáo dục Thường xuyên tỉnh tại Tổ 1, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3.8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.

3.9. Tiến độ thực hiện dự án

- Quý III-IV/2024: Thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư.
 - Quý IV/2024 - năm 2025: Thi công xây dựng; nghiệm thu hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng;
 - Năm 2026: Trình phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.
10. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng tỉnh.

4. Kết luận, kiến nghị

4.1. Tại cuộc họp thẩm tra, các Ủy viên của Ban KT-NS HĐND tỉnh đã đề nghị UBND tỉnh, cơ quan chủ trì soạn thảo trao đổi làm rõ một số nội dung. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh cơ bản nhất trí với các nội dung dự thảo Nghị quyết.

4.2. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị UBND tỉnh làm rõ và bổ sung một số nội dung sau:

(1) Tại phần dự toán xây dựng công trình: Căn cứ áp dụng của đơn giá khu các phòng học (5.600.000 đ/m²), phần nhà cầu (3.500.000 đ/m²), căn cứ tính các chi phí quản lý dự án (3,446%), tư vấn lập Thiết kế BVTC (4,185%), dự phòng phát sinh khối lượng (4,257%) và không có chi phí dự phòng trượt giá.

(2) Bổ sung ý kiến của đơn vị sử dụng sau đầu tư là Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng. Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng tiếp tục phối hợp chặt chẽ với đơn vị quản lý, sử dụng sau đầu tư trong các bước thiết kế tiếp theo.

(3) Đề nghị Sở Xây dựng bổ sung các hồ sơ liên quan cho Ban KT-NS và chuẩn bị đầy đủ hồ sơ phục vụ tại kỳ họp.

Trên đây là báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Cơ sở giáo dục trẻ khuyết tật thuộc Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Cao Bằng. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh Cao Bằng;
- Các đại biểu tham dự kỳ họp;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Mạc Thanh Tâm